

OCMW-raad Wachtebeke

Verslag 22 december 2015 (19 uur vergaderlokaal oud rusthuis)

Aanwezig: Jan Vervaet, An Delen, Raf De Weggheleire, Marleen Claeys, Angelique Moorhem, Anita Van Cronenburg, Willy Celie, raadsleden, Eddy Heirwegh, voorzitter Gemeenteraad, Rudy Van Cronenburg, Burgemeester, Urbain Meers, Voorzitter, Bénédicte Buylen, Secretaris.

Verontschuldigd: Nicole Strubbe

Dagorde in openbare zitting:

BESLISSINGEN:

1. Goedkeuring verslag openbare zitting 24.11.2015 (bijlage 1).

Er zijn geen opmerkingen en de raadsleden keuren het verslag goed.

2. Bespreking aanpassing nr. 2 Meerjarenplan 2014-2019 en Budget 2016 (Bijlagen reeds doorgestuurd).

Aanleiding / feiten en context

Het OCMW moet voor elk jaar beschikken over een goedgekeurd budget, volgend uit het meerjarenplan. Beide documenten werden 14 dagen geleden aan de raadsleden bezorgd. De aanpassingen in het meerjarenplan hebben geen invloed op de voorziene toelage van het gemeentebestuur aan het OCMW.

Motivering (juridisch)

Verschillende rechtsbronnen zijn hier van toepassing:

- Het ocmw-decreet van 19.12.2008, artikelen 146 t.e.m. 159
- Het BBC-besluit van 25.06.2010
- Het Ministerieel Besluit van 01.10.2010
- De omzendbrief BB 2013/4 betreffende de strategische meerjarenplanning en de budgettering volgens BBC
- De omzendbrief BB 2014/4 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2015
- De bespreking binnen het comité budget van 30 november 2015

Derden

n.v.t.

Strategisch kader

Meerjarenplan 2014-2019.

Openbaarheid van bestuur

Deze documenten zijn vrij consulteerbaar.

Financiële informatie: momenteel geen financiële implicaties

- Visum Financieel beheerder: nvt

Adviezen: Gunstig advies van het MAT (04/12/2015) voor zowel het ontwerp budget 2016 als voor de aanpassing nr. 2 van het meerjarenplan 2014-2019.

Discussie:

De voorzitter legt uit dat er aan de raad geen goedkeuring wordt gevraagd, maar dat er enkel een bespreking op de agenda staat. Dat biedt de raad meer mogelijkheden tot bijsturing. De tekst is nu in een basisvorm gegoten, als er nu geen nieuwe elementen opduiken, kan het in de huidige vorm goedgekeurd worden. Er zal ook bekeken worden of het conform is met voorbije raadsbesluiten. Uiteraard krijgen de raadsleden regelmatige stand opgaves, en kunnen ze meer vertrouwd raken met de structuur en de opbouw van het budget.

Raf: als we pas in januari het budget goedkeuren, moeten we verplicht met voorlopige twaalfden werken. Het was toch de bedoeling dat we 2016 zouden starten met een goedgekeurd budget ?

VZ: dat is zuiver administratief, dit uitstel geeft de raadsleden zoals gevraagd de kans om meer inbreng te doen, de democratische principes kunnen meer gehonoreerd worden. De inbreng van alle raadsleden is nog steeds mogelijk.

Raf: is dit ontwerp dan nog niet voorgelegd aan Schepencollege?

VZ: het is ongebruikelijk om een voorlopig document ter goedkeuring voor te leggen. We blijven trouw aan de initiële afspraken uit het verleden. De volgende jaren zullen budgettair moeilijker zijn, zeker met de afbouw van de gemeentelijke bijdrage.

De raadsleden nemen kennis van het ontwerp. Opmerkingen kunnen nog de komende dagen geformuleerd worden.

Raf: kan de subsidie van Homans in het budget komen?

VZ: ja, als we hierover bevestiging krijgen, op dit moment weten we dit enkel uit de pers. Voor het budget houden we rekening met de laatste gegevens waarover we beschikken.

Besluit: de raadsleden nemen kennis van het ontwerp budget. Het zal ter goedkeuring worden voorgelegd op een volgende raadszitting.

3. Aanpassing indexering dagprijzen woonzorg centrum Tehuis De Mey en groep van assistentiewoningen: goedkeuring.

Aanleiding / feiten en context

Op respectievelijk 28/10/2015 (woonzorgcentrum De Mey -> dossier 5246) en 29/10/2015 (assistentiewoningen -> dossier 5248) werd er door de financieel beheerder (wnd.) een prijsverhogingsaanvraag ingediend via e-loket bij het Agentschap Zorg en Gezondheid. Op basis van de geselecteerde indexatieperiode (index 9/2015 ten opzichte van index 1/2015) mochten we een nieuwe dagprijs aanrekenen vanaf 1/1/2016 van 52,43 € (WZC) en 16,23 € (GAW). Deze dagprijsverhoging werd ondertussen goedgekeurd door de voltallige OCMW-raad op datum van 24/11/2015 en vervolgens ook meegedeeld aan alle residenten.

Uit nieuwsgierigheid bekeek de financieel beheerder op 10/12/2015 de beide ingediende dossiers op het e-loket van het Agentschap Zorg en Gezondheid en hoewel deze dossiers als afgesloten (en dus goedgekeurd) waren aangevinkt stelde hij vast dat de index van 11/2015 was weerhouden in beide dossiers in plaats van deze van 9/2015. Het gevolg is nu dat beide dossiers melding maken van volgende nieuwe dagprijzen : 52,67 € voor het woonzorgcentrum en 16,30 € voor de assistentiewoningen ! Er werd onmiddellijk contact opgenomen met de verantwoordelijke medewerker van het Agentschap en zijn verwondering was zowaar nog groter dan de onze.

Beide dossiers zullen nu intern door het Agentschap worden nagekeken en er zal contact worden opgenomen om deze onduidelijke situatie uit te klaren zodat we ten minste weten welke dagprijs we nu eigenlijk mogen aanrekenen in 2016.

Ondertussen stelt de financieel beheerder voor dit dossier toch op de OCMW-raad van 22/12/2015 te agenderen en onder voorbehoud deze nieuwe dagprijzen goed te keuren. Deze kunnen dan wel pas ten vroegste ingaan vanaf 1/2/2016 (rekening houdende met de termijn van dertig dagen die moet gerespecteerd worden wat betreft de kennisgeving ervan aan de residenten).

Motivering (juridisch)

-De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen,

-Het OCMW decreet van 19 december 2008, gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012,

-Het ministerieel Besluit van 12 augustus 2005 houdende bijzondere bepalingen inzake de prijzen voor de sector van de instellingen voor bejaardenopvang,

-De Bijlage XII bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van gebruikers en mantelzorgers,

-De opnameovereenkomsten voor het woonzorgcentrum en de groep van assistentiewoningen die een indexering van de dagprijzen toelaten,

-Het Besluit van de OCMW raad van 22 oktober 2013 houdende de prijsindexatie van de dagprijzen voor het tehuis De Mey en de bejaardenwoningen,

Derden

De indexering moet meegedeeld worden aan het Agentschap Zorg en Gezondheid.

Openbaarheid van bestuur

Dit dossier is openbaar en vrij consulteerbaar.

Adviezen

n.v.t.

Besluit : onder voorbehoud van de berichtgeving door het Agentschap Zorg en Gezondheid, keuren de raadsleden de aangepaste indexering goed (desgevallend vanaf februari 2016).

TER KENNISGEVING:

4. Rapportering vanuit de verschillende diensten (bijlage 2)

Rapportering van een aantal kerngegevens m.b.t. de dienstverlening door het OCMW.

Raf: kunnen we voor het totale WZC de herkomst van de bewoners krijgen? Dat zullen we aanvullen. Wel opletten met de interpretatie van de gegevens, mensen die in Wachtebeke gewoond hebben, maar verhuisd waren, hebben ook voorrang. De maaltijden in het Dorpsrestaurant fluctueren, er wordt opgemerkt dat er regelmatig een droge koek is als dessert. We zullen de evolutie zeker opvolgen.

5. Rapportering subsidieaanvragen 2015

Stand van zaken:

-Project W'et (dorpsrestaurant Warandewijk): antwoord van kabinet L. Homans verwacht midden december. Nog verder uit te bouwen, start vermoedelijk rond 17/2, programma voor de namiddag i.s.m. verenigingen uit Wachtebeke, ook voor ouderen, ideeën worden nu concreet, we luisteren naar de deelnemers, er is overleg met jeugddienst en we denken na over een programma voor oudere kinderen die rondhangen in de wijk. Het wordt alvast een interessant experiment.

Raf: hoe bereik je de mensen die het nodig hebben?

VZ: alle Wachtebekenaren zijn welkom, we kennen de 'kansarme' families, worden bereikt via onze kanalen, we zullen dit discreet aanpakken.

VZ: we beginnen met Warande, op termijn zijn satellieten mogelijk in andere wijken, de vraag en nood bleken het hoogst in die wijk, vandaar de keuze voor de Warande.

Raf: het is de enige wijk waar nog geen wijkwerking is, maar daar zijn de vragen het grootst.

VZ: we werken mee aan het revitaliseren van de wijk.

Raf: we vragen om de Raad daar goed bij betrekken, want dergelijke projecten zijn essentieel voor de werking van het OCMW. We zullen dit zeker ter harte nemen. An heeft interesse voor de huiswerk begeleiding.

- Buitengewone Buurt Koning Boudewijnstichting Project W'et (dorpsrestaurant Warandewijk): positief antwoord (€ 5000)

-Buitengewone Buurt Koning Boudewijnstichting: speeltoestellen aanleunflats: negatief antwoord

-Ondersteuning van Mantelzorgers – opstellen Welzijnsgids Koning Boudewijnstichting: negatief antwoord. Er is wel degelijk nood aan ondersteuning voor mantelzorgers, het was de bedoeling om de documentatie bundelen in een overzichtsdokument, maar het project is niet weerhouden.

6. Planning projecten 2016

We brengen een overzicht van enkele grotere projecten die in 2016 gepland zijn (o.a. renovatie keuken LOI: sanitair, keuken, schilderwerken, de timing is belangrijk aangezien we 4 bijkomende asielzoekers zullen opvangen). Ook het personeelsbestand zal moeten volgen, het wordt intensief werken, het zoeken naar een woning is niet evident. Het is een piste om beroep te doen op vrijwilligers. Wachtebeke heeft jaren verhoudingsgewijs veel asielzoekers opgevangen, dus de gevraagde extra inspanningen zijn beperkt.

Daarnaast plannen we de digitalisering van de plannen van het oud rusthuis en de opmaak van eerste simulaties voor renovatie/revamping van het gebouw. We wensen in eerste instantie de OCMW diensten samen te brengen, en in de toekomst misschien ook de gemeentediensten.

Raf: wat is de visie die hierachter zit?

Burgemeester: we hebben een stuurgroep en werkgroepen opgericht, momenteel bekijken hoe we de samenwerking best vorm kunnen geven, huisvesting is daar een onderdeel van, er zijn al veel burelen bijgemaakt.

VZ: het is een prioriteit om de sociale dienst in hetzelfde gebouw te krijgen, voor de heemkundige kring gaan we alternatieven bekijken.

Raf: ja, maar welke veronderstellingen zitten hierachter?

VZ: het blijft een probleem bij fusies als je op verschillende locaties zit, het samenbrengen van mensen die moeten samenwerken biedt heel wat voordelen. We gaan dus een aantal pistes voor een zinvolle inname van de totale beschikbare ruimte bestuderen.

Raf: ja, maar dit kadert toch binnen de visie over de samenwerking tussen het OCMW en de gemeente? Er zijn inderdaad veel mogelijkheden op deze locatie, een sociale dienst apart heeft ook voordelen, zoals een discrete ingang.

Burgemeester: we moeten alles in z'n totaliteit bekijken, er is ook nood aan een gebouw voor de politie (3 halve dagen voor wijkpolitie).

VZ: de maatregelen die bijdragen tot een grotere efficiëntie, zouden we snel willen doorvoeren, denk bv. aan de informatisering van het personeelsbeheer, er is dringend nood aan een uniform systeem, veel gebeurt nog manueel door verschillende personeelsleden. Daarnaast plannen we een vormingstraject voor leidinggevenden, evaluatie en feedback, ook de realisatie van een rookpaviljoen op de parking staat op de planning voor 2016. Het project rond aanwezigheidsbeleid zullen we in de gesloten zitting behandelen.

7. Stand van zaken Zorgbedrijf Waasland

De secretaris brengt een overzicht brengen van de laatste stand van zaken in het kader van het onderzoek naar het Zorgbedrijf Waasland.

-Financiën: ontwerpen van model om voor alle WZC's de exploitatiekost te berekenen. Er zijn immers grote boekhoudkundige verschillen tussen WZC's. Daarnaast vooral statuten, stemprocedures, inbreng patrimonium, ...

-Personeel: vooral bezig geweest met de 'bovenbouw' van het toekomstig Zorgbedrijf, hoeveel personeelsleden zijn er 'centraal' nodig, welke functies blijven in de WZC? Vast staat dat een aantal functies ter plaatse zullen blijven (onthaal, dagelijks verantwoordelijke, ...)

-Zorg: vooral opnamebeleid uitgewerkt, norm voor zorgpersoneel en visie en missie

-Facilitaire diensten: inventarisatie van de manier van werken, bespreking van wat centraal en lokaal kan georganiseerd worden.

-Momenteel is BDO al deze informatie aan het verzamelen, op 28/1 is er overleg met alle burgemeesters, voorzitters en secretarissen. Bedoeling is dat er daarna een beslissing wordt genomen (timing is nog niet bepaald). Het basisdocument gaat dan naar het Schepencollege, uiteraard volgen er besprekingen met de vakbonden. We denken nog steeds dat het Zorgbedrijf de beste garantie is voor het voortbestaan van het openbaar rusthuis in Wachtebeke.

Ook in januari is er nog een laatste Waas overleg waarin alles wordt gefinaliseerd.

VZ: uit de verzamelde cijfers volgen nu de nodige synthese documenten.

8. Stand van zaken Samenwerking Gemeente-OCMW

De opgerichte stuurgroep en de werkgroepen gingen toch niet meer zo snel vooruit. Er is bijkomende externe expertise gevraagd aan Wivo, BDO en Idea consult. Tegen half januari worden offertes vergeleken en beslissen we met welke consultant we verder werken.

9. Afvalophaling OCMW Campus: contract private ophaler (bijlage 3)

IDM stopt met de lediging van de ondergrondse MOLOK containers op 30 december 2015 – datum van de laatste lediging door hun diensten. Er is met hen afgesproken dat het OCMW een contract gaat afsluiten met een private ophaler om de bestaande MOLOK containers verder te laten ledigen en het bedrijfsafval te laten verwerken. De ophaling van papier en karton, PMD en folies worden verder door IDM uitgevoerd conform de actuele werking en voorwaarden. We zijn daarom op zoek gegaan naar alternatieven op de private markt en hebben 3 leveranciers vergeleken. We stellen voor om de lediging van de Moloks gedurende één jaar toe te wijzen aan de firma Sita (voordeligste offerte) in afwachting van een grondige aanpak van dit dossier (= het in kaart brengen van alle mogelijke alternatieven zoals bv. ondergronds brengen van containers).

De raadsleden gaan akkoord om het contract voor het restafval (ledigen van de moloks) voor één jaar toe te wijzen aan Sita.

10. Mededelingen en varia:

De voorzitter doet de nodige mededelingen doen, waaronder:

- Partnerplan Probis: rapportering over 2 kwartalen samen in februari 2015.
- Planning animatie WZC in 2016 voorzien we voor de raad van januari 2016. Te druk met kerstmarkt en verlofperiode.
- Stand van zaken dossier KEL , uitgesteld
- LOI: 4 extra asielzoekers opvangen, vaart zetten achter schilderwerken, sanitair en keuken.
- Belangrijke data in Wachtebeke: document op website
- Riziv forfait voor het WZC bedraagt 48,21€ .